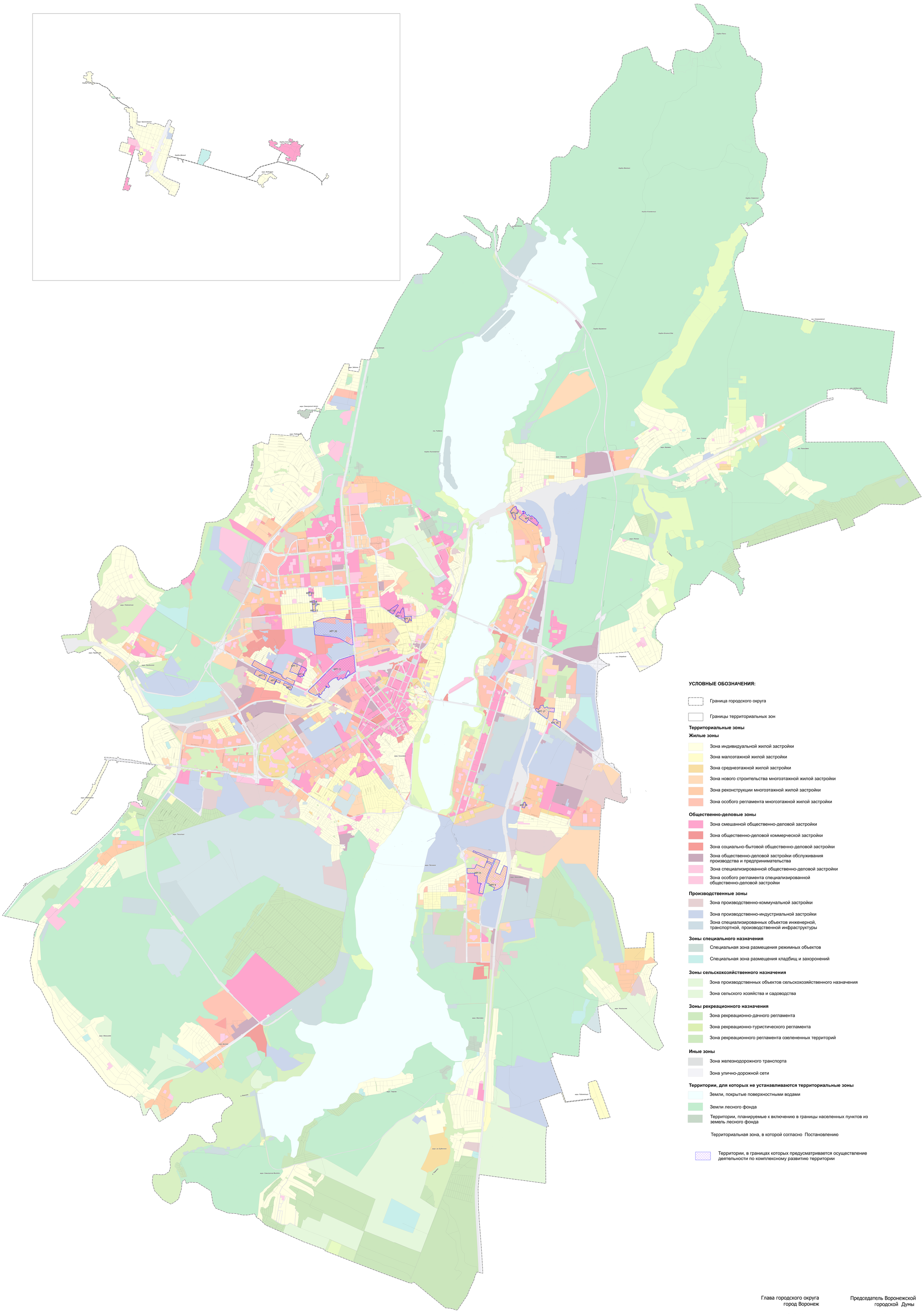
# Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж

Карта градостроительных регламентов. Карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории






**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

Граница городского округа

Границы территориальных зон

**Территориальные зоны**

**Жилые зоны**

Зона индивидуальной жилой застройки

Зона малоэтажной жилой застройки

Зона среднеэтажной жилой застройки

Зона нового строительства многоэтажной жилой застройки

Зона реконструкции многоэтажной жилой застройки

Зона особого регламента многоэтажной жилой застройки

**Общественно-деловые зоны**

Зона смешанной общественно-деловой застройки

Зона общественно-деловой коммерческой застройки

Зона социально-бытовой общественно-деловой застройки

Зона общественно-деловой застройки обслуживания производства и предпринимательства

Зона специализированной общественно-деловой застройки

Зона особого регламента специализированной общественно-деловой застройки

**Производственные зоны**

Зона производственно-коммунальной застройки

Зона производственно-индустриальной застройки

Зона специализированных объектов инженерной, транспортной, производственной инфраструктуры

**Зоны специального назначения**

Специальная зона размещения режимных объектов

Специальная зона размещения кладбищ и захоронений

**Зоны сельскохозяйственного назначения**

Зона производственных объектов сельскохозяйственного назначения

Зона сельского хозяйства и садоводства

**Зоны рекреационного назначения**

Зона рекреационно-дачного регламента

Зона рекреационно-туристического регламента

Зона рекреационного регламента озелененных территорий

**Иные зоны**

Зона железнодорожного транспорта

Зона улично-дорожной сети

**Территории, для которых не устанавливаются территориальные зоны**

Земли, покрытые поверхностными водами

Земли лесного фонда

Территории, планируемые к включению в границы населенных пунктов из земель лесного фонда

Территориальная зона, в которой согласно Постановлению

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории

Глава городского округа
город Воронеж

В.Ю. Кстенин

Председатель Воронежской
городской Думы

В.Ф. Ходырев